



Brf Prisma Hyllie
Orgnr. 769622-7201

Kallelse
Datum utskickat: 2026-08-20

Brf Prisma Hyllie

Kallelse till extrainsatt föreningsstämma 2026

Torsdagen den 10 september 2026, kl 19:00
Innergården, Brf Prisma Hyllie



Denna kallelse finns tillgänglig online på [Brf Prisma Hyllies hemsida](#), under nyheter (inloggat läge).

Innehållsförteckning

Kallelse till extrainsatt föreningsstämma	2
Extrastämma, Röstning och Fullmakt	2
Dagordning	3
Bilagor	4
Bilaga 1 - Proposition från styrelsen Brf Prisma Hyllie till extrainsatt stämma 2026	4



Brf Prisma Hyllie
Orgnr. 769622-7201

Kallelse

Datum utskickat: 2026-08-20

Kallelse till extrainsatt föreningsstämma

Vi välkomnar alla medlemmar i Brf Prisma Hyllie i Malmö till detta extrainsatta föreningsstämma med anledning av fastställande av beslut från föregående ordinarie stämma:

Datum: Torsdagen den **10 september 2026**
Tid: Start klockan **19:00** (samlas från 18:45)
Plats: **Vår innergård (vid miljörummet)**, Brf Prisma Hyllie
Anmälan: Anmälan behövs inte, det är bara att komma!

Har ni möjlighet, får ni gärna OSA för vår info (QR kod / länk: <https://forms.gle/wyuuu3CW2aKf71WG8>)



Varför har vi en extrastämma?

Vid vår ordinarie föreningsstämma, den 11 juni 2026, godkändes de nya stadgarna och för att de nya stadgarna ska kunna träda i kraft krävs dock ytterligare ett formellt godkännande vid en extra föreningsstämma.

Denna extra stämma är därför främst en formalitet och syftar till att slutligt fastställa de stadgar som redan har godkänts av den ordinarie föreningsstämman.

Extrastämma, Röstning och Fullmakt

I linje med Brf Prisma Hyllie Stadgar här <https://brfprismahyllie.se/foreningen/stadgar>, så gäller följande:

Extra stämma hålls efter ordinarie stämman den 11 juni 2026 i samband med beslut om ärende:

29 §

Extra föreningsstämma skall hållas när styrelsen eller revisor finner skäl till det eller när minst 1/10 av samtliga röstberättigade skriftligen begär det hos styrelsen med angivande av ärende som önskas behandlat på stämman.

Öppen röstning kommer gälla på plats enligt följande:

32 §

Vid föreningsstämma har varje medlem en röst. Om flera medlemmar innehar bostadsrätt gemensamt har de dock tillsammans endast en röst. Medlem som innehar fler lägenheter har också endast en röst.

33 §

Medlem får utöva sin rösträtt genom ombud. Även annan medlem, make, registrerad partner, sambo eller närstående som varaktigt sammanbor med medlemmen får vara ombud. Ombud får företräda högst två (2) medlemmar.

Ombudet skall förete en skriftlig, dagtecknad fullmakt. Fullmakten gäller högst ett år från utfärdandet. Medlem får på föreningsstämma medföra högst ett biträde. Även annan än medlemmens make, sambo, annan närstående eller annan medlem får vara biträde.

Fullmakt - om du ej kan närvara på stämman?

- Du kan ge fullmakt till ombud. Fullmaktsmall hittar ni här (eller via QR kod):
<https://www.bostadsratterna.se/media/ykqppk3h/fullmakt.pdf>



Styrelsen - Brf Prisma Hyllie

Email: styrelsen@brfprismahyllie.se

Hemsida: <https://brfprismahyllie.se/>



Dagordning

- 1) Extra föreningsstämmans öppnande
- 2) Godkännande av dagordningen
- 3) Val av stämмоordförande
- 4) Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
- 5) Val av en eller två justeringspersoner tillika rösträknare
- 6) Fastställande av röstlängd
- 7) Fråga om extra stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst
- 8) Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor - föredrag samt beslut
 - a) *Proposition om antagande av reviderade Stadgar (Styrelsen)*
- 9) Extra föreningsstämmans avslutande

Se [Bilaga 1 här](#)

Möteshandlingar:

Kallelsen, möteshandlingar samt förslag till revidering av Stadgar hålls tillgängliga via följande länkar:

<https://brfprismahyllie.se/foreningen/foreningsstamma> och via

Har du frågor angående möteshandlingarna? Kontakta Styrelsen på styrelsen@brfprismahyllie.se



Bilagor

Bilaga 1 - Proposition från styrelsen Brf Prisma Hyllie till extrainsatt stämma 2026

Förslag till reviderade stadgar enligt lagstiftning och rekommenderade mallar

Bakgrund: Styrelsen har genomfört en fullständig översyn av föreningens stadgar. Nuvarande stadgar har till stor del baserats på äldre formuleringar och har därför behövt moderniseras för att bättre spegla dagens lagstiftning, praxis och föreningens behov. Revideringen har genomförts med utgångspunkt i de senaste rekommenderade stadgemallarna från [Bostadsrätterna](#) samt [Nabo](#), och har anpassats efter aktuella lagändringar inom bland annat bostadsrättslagen och lagen om ekonomiska föreningar fram till och med 2026.

Åtgärd: Styrelsen föreslår att stämman beslutar om att godkänna och anta de reviderade stadgarna i sin helhet enligt bifogat förslag.
Förändringarna omfattar både juridiska uppdateringar, språkliga förtydliganden samt anpassningar till dagens krav på förvaltning, ordning och ansvarsfördelning inom bostadsrättsföreningar.

Syfte Syftet med revideringen är att säkerställa att föreningens stadgar är aktuella, tydliga och förenliga med gällande lagstiftning och rekommenderad branschpraxis. Uppdaterade stadgar skapar bättre förutsättningar för en rättssäker och effektiv förvaltning samt tydligare regler och ansvar för både medlemmar och styrelse.

Vad är revisionen? Se QR kod till höger för de [reviderade stadgarna](#) i sin helhet enligt:

Revisionen innebär bland annat:

- Anpassning till nya lagkrav och lagändringar fram till 2026
- Förtydliganden kring ansvarsfördelning mellan medlem och förening
- Modernisering av regler kring föreningsstämma och kommunikation
- Språkliga och strukturella förbättringar för ökad tydlighet
- Anpassning till aktuella rekommendationer och normalstadgar från branschorganisationer



Skanna här för
[reviderade Stadgar](#)

De föreslagna ändringarna syftar inte till att förändra föreningens grundläggande ändamål, utan till att skapa ett mer modernt, tydligt och hållbart regelverk för föreningen.

Nästa steg Med ett godkännande från detta extrainsatta föreningsstämma om att anta de reviderade stadgarna enligt framlagt förslag, kommer styrelsen att gå vidare med stadgeändringarna samt att, i enlighet med gällande regler, registrera dem hos Bolagsverket, för att de ska träda i kraft.